

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-480/12

Stečajni dužnik

**FLEX-O d.o.o. u stečaju iz Dugog Sela, A. Starčevića 81, OIB: 06024605239, zastupano po
stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.04.2013. do
12.12.2019.g.**

**I.1. Poduzete radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo radi prikupljanja stečajne
mase u skladu sa svojim dužnostima te popis postupaka pred sudovima i drugim
tijelima u kojem je sudjelovao**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 22. travnja 2013.g. pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom FLEX-O d.o.o. – u stečaju iz Zagreba sa danom 22.04.2012. god. te sam istim imenovana stečajnom upraviteljicom.

Nakon ispitnog ročišta održanog dana 20. lipnja 2013. god. i radnji koje su poduzete prije ispitnog i izvještajnog ročišta (izrada pečata stečajnog dužnika, zatvaranje postojećih žiro računa kod banaka, otvaranje novog računa kod Privredne banke Zagreb d.d., promjena tvrtke kod Državnog zavoda za statistiku, preusmjeravanje pošte) poduzela sam aktivnosti oko sređivanja dokumentacije stečajnog dužnika, međutim skrećem pozornost da do danas nisam u posjedu cjelokupne dokumentacije jer ista prema izjavi ranijeg direktora nije bila dostupna niti ranijoj upravi.

Vođenje poslovnih knjiga povjerila sam ovlaštenom knjigovodstvu kao i sklopila Ugovor o djelu radi obavljanja administrativnih poslova te po potrebi izdala punomoć za zastupanje odvjetniku.

Nakon otvaranja stečajnog postupka zaprimila sam rješenje o ovrsi JB Gordane Frković – Ljubice Jožinec iz Zagreba, pos. br.: Ovr-815/2014 od dana 16.04.2014. god. na ovrhu Hrvatski telekom d.d. protiv stečajnog dužnika, radi 1.667,57 kn na koje rješenje je uložen prigovor te je tužba u navedenom predmetu povučena.

II STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Društvo u vlasništvu ima nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sesvetama i to:

- u zk.ul.br. 2062, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/1 – Zgrada i dvorište Savska cesta 99 – ukupne površine 3063 m²"
- u zk.ul.br. 2063, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/2 – Livada Savska cesta – ukupne površine 46 m²
- u zk.ul.br. 2064, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4178 – Livada Savska cesta – ukupne površine 63 m²
- u zk.ul.br. 2065, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4179 – Livada Savska cesta – ukupne površine 2056 m²

Navedene nekretnine u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bile su opterećene založnim pravom za korist založnih vjerovnika NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA – POREZNE UPRAVE te društva ADVERTO d.o.o. iz Zagreba, Gorjanovićeve 2 te je radi namirenja ovrhovoditelja NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 bio u tijeku postupak ovrhe utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, koji se vodio pred Trgovačkim sudom Zagrebu pod brojem Ovr-567/2015 (ranije Ovr-2798/2012) kao i postupak ovrhe prodajom nekretnine radi namirenja ovrhovoditelja ADVERTO d.o.o. iz Zagreba, Gorjanovićeve 25, OIB: 46693361886.

Navedene nekretnine rješenjem tog suda, broj gornji od dana 25. travnja 2018. god. dosuđene su kupcu PRO-REM d.o.o. u likvidaciji, Slovenija, Ljubljana, Čopova ulica 3, OIB: 14443238354.

Stečajni upravitelj je sukladno zaključku tog suda o predaji nekretnine istu predao kupcu slobodnu od osoba i stvari.

Pokretnine

Iz Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/9-20-522/2012 od dana 16.10.2012. god. potvrđeno je da je društvo bilo evidentirano kao vlasnik jednog motornog vozila i to:

1 M1-OSOBNI AUTOMOBIL, marke CITROEN BERLINGO 1,6 HDI, godina proizvodnje 2007, reg. oznake ZG2600DM, broj šasije VF7GJ9HXC93445325.

Za navedeno motorno vozilo evidentirana je zabrana otuđenja.

Sukladno izvješću Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/8-63-66/2016 od dana 04.03.2016. god. da je za vozilo reg oznake ZG2600DM evidentirana zabrana otuđenja na zahtjev MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Klasa: UP/I-415-02/2010-01/2742, ur. br.: 513-07-01-11-15.

Temeljem čl. 158 i čl. 165 Stečajnog zakona izvršena je objava oglasa radi prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika FLEX-O d.o.o. u stečaju i to:

1. Vrsta vozila: M1-OSOBNi AUTOMOBIL
Marka vozila: CITROEN BERLINGO 1.6 HDI
Registarska oznaka: ZG2600DM
Broj šasije: VF7GJ9HXC93445325
Godina proizvodnje: 2007. god.

Nakon objave drugog oglasa za prikupljanje pisanih ponuda na stranicama Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu i stranicama Sudačke mreže pristigle su tri ponude te je ponuđen najviši iznos od strane ponuditelja Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 od ukupno 16.755,00 kn (PDV UKLJUČEN).

Na ovaj je iznos izdan račun kupcu Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 i kupac je navedeni iznos uplatio na račun stečajne mase stečajnog dužnika, a plaćeni PDV iznosi 3.351,00 kn te je isti odmah uplaćen Ministarstvu financija – Poreznoj upravi. Izvršena je primopredaja motornog vozila kupcu. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, obaviješten je o prodaji te mu je dostavljen obračun troškova na odobrenje, sukladno učešću prodanog motornog vozila u cjelokupnoj unovčenoj i neunovčenoj imovini.

Potraživanja

Sukladno dopisu društva ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 od dana 10.10.2014. god. isto društvo je voljno mirnim putem izvršiti uplatu odnosno povrat pozajmice zaprimljene od strane stečajnog dužnika temeljem Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od dana 24.08.2007. god. u iznosu od 92.000,00 kn i Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od dana 23.11.2007. god. u iznosu od 50.000,00 kn odnosno u ukupnom iznosu od 142.000,00 kn.

Kako su navedene pozajmice u zastari budući potraživanje po navedenim ugovorima nikad nije utuženo društvo ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 uputilo je zahtjev za plaćanje glavnice u sljedećih 6 mjeseci, bez zaračunavanja zatezne kamate.

Sukladno usvojenoj odluci na skupštini vjerovnika 10.12.2014. god. sklopljena je nagodba između stečajnog dužnika i društva ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 od dana 10.03.2015. god. Do danas su izvršene sve uplate po ratama.

DOKAZ: Nagodba od dana 10.03.2015. god. u spisu

Nadalje, stečajni dužnik ima potraživanje temeljem rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br.: Pž-6611/2015 od dana 26. travnja 2016. god. kojim je preinačeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-4231/2011 od dana 02.12.2013. god. kojim je naloženo tužitelju NLB INTERFINAZ AG naknaditi trošak postupka u iznosu od 66.500,00 kn te je u tijeku sklapanje sporazuma glede naplate troška postupka za korist stečajne mase.

Intelektualno vlasništvo

Rješenjem Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za žigove i industrijski dizajn, Klasa: UP/I-381-04/08-010/0423 od dana 26. travnja 2018. god., određeno je da se u registar žigova koji vodi Državni zavod za intelektualno vlasništvo upisuje se produženje registracije žiga broj Z20080423 na ime FLEX-O d.o.o. u stečaju s pravom prvenstva od 28.02.2008. god. kao datumom podnošenja prve prijave do 28.02.2028. god. za znak ECO, u boji crna, bijela, zelena.

Navedeni žig predstavlja imovinu stečajnog dužnika.

Obavještava se taj sud da sam od strane društva ORBIS CALCULUS d.o.o. iz Zagreba, Crvenog Križa 31 zaprimila ponudu za kupnju žiga po cijeni od 5.000,00 kn.

Međutim, budući je za produljenje važnosti istoga plaćena pristojba za promjenu tvrtke u iznosu od ukupno 75,00 kn, upravna pristojba za promjenu u iznosu od 200,00 kn, upravna pristojba za produljenje u iznosu od 125,00 kn te naknada troškova u iznosu od 6.300,00 kn odnosno u ukupnom iznosu od 6.700,00 kn držim da bi prodajna cijena morala pokriti troškove koje je imao stečajni dužnik, jer bi izrada procjene imovine bila skupčana s novim troškovima, a do danas nije bilo eventualnih drugih zainteresiranih osoba. U navedenom smjeru kako žig predstavlja imovinu stečajnog dužnika isto će se unovčiti neposrednom pogodbom po utvrđenoj cijeni od 7.000,00 kn ponuđaču ORBIS CALCULUS d.o.o. iz Zagreba.

DOKAZ: Rješenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, Sektor za žigove i industrijski dizajn, Klasa: UP/I-381-04/08-010/0423 od dana 26. travnja 2018. god. u spisu

Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika

Skreće se pozornost da na žiro računu stečajnog dužnika na da 10.12.2018. god. stanje je 531.657,58 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 12.12.2019.g. do 12.03.2020.god.

U tijeku je sravnjivanje podataka radi izrade završnog računa stečajnog upravitelja kao i unovčenje preostale stečajne mase o čemu će se žurno obavijestiti sud i stečajni vjerovnici te će se podnijeti sudu daljnji prijedlozi stečajne upraviteljice.

Za FLEX-O d.o.o. - u stečaju
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 12.12.2019. god.

